

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού
Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Gordian Holdings Ltd η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions Ltd, αρ. τηλ 22-364617, ηλεκτρονική διεύθυνση eauctions@acb.com.cy

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 16/03/2020 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **ΟΦΕΑΕΤΙΝΓ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Προπομήρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	8/273	40/54Ε1 408	Αραδίππου Άγιος Φανούριος Λάρνακα	Καστέλια	Χωράφι	1.970	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €72.000							
Ποσό εγγύησης: €7.200							
2	8/299	40/54W1 466	Αραδίππου Άγιος Φανούριος Λάρνακα	Καστέλια	Χωράφι	2.258	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €63.000							
Ποσό εγγύησης: €6.300							
3	8/499	40/54Ε1 733	Αραδίππου Άγιος Φανούριος Λάρνακα	Καστέλια	Χωράφι	2.453	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €71.100							
Ποσό εγγύησης: €7.100							
4	8/508	40/54W1 743	Αραδίππου Άγιος Φανούριος Λάρνακα	Καστέλια	Χωράφι	1.803	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €50.000							
Ποσό εγγύησης: €5.000							
5	8/509	40/54W1 744	Αραδίππου Άγιος Φανούριος Λάρνακα	Καστέλια	Χωράφι	1.747	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €46.000							
Ποσό εγγύησης: €4.600							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ές αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπαρξεί σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση των ακινήτων υπόκειται σε ΦΠΑ. Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον ΦΠΑ. Ο ΦΠΑ θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
Εντός του ακινήτου με αρ. εγγραφής 8/273 υπάρχει μη αδειούχα οικοδομή
Εντός των ακινήτων με αρ. εγγραφής 8/299 και 8/499 επεμβαίνει οικοδομική που βρίσκεται στο τεμάχιο 946.

Ημερομηνία: 15/01/2020